

# Duurzaam Abdissenbosch



## Nieuwsbrief 2

Voor u ligt de tweede nieuwsbrief van het project 'Duurzaam Abdissenbosch'. HEEMwonen en BAM-Wonen informeren u hiermee over het laatste nieuws en de voortgang van het project.

### Wij zijn goed van start gegaan....

Inmiddels zijn we gestart in de Bernadettelaan en aan de Reeweg. De eerste reacties van de bewoners zijn positief. Door de vele regen van de laatste tijd lopen de werkzaamheden helaas momenteel ongeveer 1 week achter op de planning.



### 18 Oktober opruimdag

De eerste opruimdag in augustus was een succes. Veel bewoners ruimden hun spullen op. Ook werd er gezellig met elkaar gesproken onder het genot van een kop koffie en een plak cake. Zoals eerder aangekondigd ruimen we op in fases. De volgende opruimdag is op 18 oktober. Bewoners die die dag met hun spullen bij ons terecht kunnen hebben inmiddels een uitnodiging gekregen.



#### Voor wie:

Huurders van de woningen aan de

- Kapittelstraat 3 t/m 31 (oneven)
- Abdijhof 6 t/m 21 (oplopend)
- Abdissenlaan 25 t/m 53 (even)

*Let op! Voor de bewoners van de andere adressen organiseren we later ook een opruimdag.*

#### Tijdens deze dag kunt u:

- spullen en afval brengen (géén asbest!)
- goede spullen ruilen en/of inleveren
- gezellig een praatje maken, onder het genot van een kopje koffie of thee

#### Wanneer:

**vrijdag 18 oktober 2019 van 09:30 – 15:00 uur.**

**LET OP! Spullen die aan het einde van de dag over zijn gaan naar de kringloop.**



### **Rust vinden tijdens de werkzaamheden?**

Wij begrijpen dat de werkzaamheden vaak voor overlast kunnen zorgen. Als uw badkamer wordt opgeknapt kunt u misschien even niet douchen. Misschien heeft u wel last van het geluid tijdens de werkzaamheden. Wij bieden u een rustwoning aan. Dit is de woning **Kapittelstraat 7**.

Wilt u gebruik maken van deze woning?  
Neem vooraf contact met de uitvoerder van BAM-Wonen; Ad Elands.



### **Wekelijks inloopsprekuur:**

**Elke dinsdag van 10:00 – 11:00 uur in de uitvoerderswoning aan de Kapittelstraat 11**

U kunt dan terecht met vragen over de werkzaamheden.

### **Klusbon BAM-wonen**

Iedere bewoner krijgt een klusbon ter waarde van 4 x ½ uur. Deze bon is voor het uitvoeren van extra werkzaamheden die u eigenlijk zelf zou moeten doen. Denk hierbij aan extra hulp bij het verplaatsen van meubels of spullen of hulp bij het afhalen van gordijnen.

Wilt u gebruik maken van deze extra diensten? Laat dit minimaal 1 week van tevoren weten bij onze uitvoerder Ad Elands. Bij gebruik van deze klusbon wordt de verbruikte tijd op de bon afgetekend.

Heeft u de klusbon niet helemaal verbruikt? Of wilt u geen gebruik maken van deze klusbon? Lever de bon bij de oplevering van de woning in bij onze uitvoerder Ad Elands. HEEMwonen betaald het niet afgetekende/gebruikte deel (à €25,- per ½ uur) uit. Dat doet HEEMwonen samen met de ongemakkenvergoeding.

### **Ongemakkenvergoeding**

Huurders van HEEMwonen die akkoord gingen met de onderhoudswerkzaamheden krijgen een ongemakkenvergoeding. Deze vergoeding heeft o.a. betrekking op de overlast die de bewoners hebben van de werkzaamheden in hun eigen woning (inclusief vergoeding voor het gebruik van stroom en water). Deze vergoeding bedraagt eenmalig € 250,00 en wordt na de oplevering van de woning uitbetaald. Wanneer u een huurachterstand heeft, brengt HEEMwonen de vergoeding in mindering op deze huurachterstand.



## Contact met ons

### Contactpersonen BAM Wonen



*Ad Elands*

U kunt hen bereiken via 040 256 43 00.

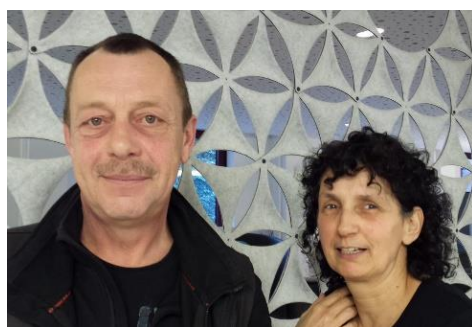


*Cristel Jacobs*

### Contactpersonen HEEMwonen



*Hub Moonen*



*Theo Lintjens & Carmie Rosmuller*



*Patrick Coenen*

U kunt hen bereiken via (045) 645 44 44