



# Duurzaam Abdissenbosch

Nieuwsbrief 4 – juni 2020

## Voortgang werkzaamheden

Op dit moment zijn er in Nederland maatregelen om het coronavirus niet verder te verspreiden. Dit heeft ook gevolgen voor ons werk in Abdissenbosch. Een tijd lang hebben we alleen buitenwerkzaamheden uit kunnen voeren. Inmiddels zijn we ook weer binnen aan de slag. Daarbij houden we ons aan richtlijnen van het RIVM. Uw gezondheid en die van onze collega's staat daarbij voorop.

Het project heeft door de coronacrisis helaas (opnieuw) vertraging opgelopen. Corona raakt ons allemaal. Toch is het vervelend voor bewoners waarvan het huis nog niet klaar is. **We verwachten na de zomer het project af te ronden.** Het einde is dus in zicht!

## Hoe wij omgaan met corona

Wij volgen de richtlijnen van het RIVM. Uw gezondheid en die van onze collega's staat daarbij voorop. Bij (milde) verkoudheidsklachten blijven onze medewerkers thuis. Ook houden zij zich aan de hygiënemaatregelen (vaker handen wassen en hoesten/niezen in de binnenkant van de elleboog). Daarnaast houden HEEMwonen en BAM Wonen deze regels aan om veilig (binnen) te werken tijdens de coronacrisis:

- **Is iedereen gezond?**  
We vragen u elke ochtend opnieuw of iemand in het huishouden last heeft van

verkoudheidsklachten, koorts en/of benauwdheid. Bij twijfel, gaan we niet aan de slag.

- **Houd 1,5 meter afstand.**  
We vragen u om de werklieden de ruimte te geven. We schudden geen handen. We voeren overleg op minstens twee armlengtes van elkaar.
- **Een gezonde werkplek.**  
We vragen u om de werkplek goed bereikbaar te maken, schoon te houden en te zorgen voor goede ventilatie.

## Veiligheidskar voor extra hygiëne

Voor extra hygiëne neemt BAM een veiligheidskar mee op pad in Abdissenbosch. Deze kar staat in de buurt van de woning(en) waar we aan het werk zijn. De kar is uitgerust met drinkwater, zeep, een handdoekrol en desinfecterende spullen. Voordat onze medewerkers aan het werk gaan, wassen ze hun handen en ontsmetten ze ruimtes waar ze moeten zijn. Bijvoorbeeld de deurkrukken en trapleuningen.



# Duurzaam Abdissenbosch

## Nieuwsbrief 4

### Erfafscheiding: bekijken mogelijkheden

Een mooie maar ook functionele erfafscheiding, dat vindt iedereen fijn. Er is van alles mogelijk als erfafscheiding. Bijvoorbeeld een hek, een schutting of haag. HEEMwonen bekijkt wat ze hierin kan betekenen en welke woningen hiervoor in aanmerking komen. We starten met een proefopstelling bij Kapittelstraat 7 en 11, Abdijhof 18 en Thornsestraat 17. We informeren u nog over de verdere aanpak hiervan.

### Ikgroenhet

Een mooie voortuin vindt iedereen fijn. Tuinieren is gezond: lekker in de buitenlucht bezig zijn. Een groene tuin is ook goed voor de omgeving. We hadden inmiddels gehoopt en verwacht dat het IBA-project ikgroenhet van start zou zijn gegaan in Ubach over Worms. Ikgroenhet helpt bewoners om hun voortuinen duurzaam te vergroenen. Helaas is dit vanwege de coronacrisis uitgesteld. We komen op een later moment hierover bij u terug. Voor meer informatie kijk eens op: [www.ikgroenhet.nl](http://www.ikgroenhet.nl)

### Wat is uw nieuwe energielabel? Bedrijf PVM komt bij u langs.

Binnenkort bezoekt het bedrijf PVM de woningen die klaar zijn. PVM gaat het nieuwe energielabel voor deze woningen vaststellen. De woningen in Abdissenbosch hadden eerder een laag energielabel. Na de opknopbeurt aan uw huis zal het energielabel hoger zijn! Een medewerker van PVM komt langs zonder

afspraken. Als u op dat moment verhinderd of niet thuis bent, dan komt PVM later opnieuw langs.

### Verhuur van Abdijhof 18 en Kapittelstraat 7

Binnenkort gaan de woningen aan de Abdijhof 18 en in de Kapittelstraat 7 weer de normale verhuur in. BAM heeft de afgelopen periode dankbaar gebruik gemaakt van deze woningen. Binnenkort kunt u dus nieuwe bewoners verwelkomen!

### Wisseling van de wacht

Vanwege de opstart van een nieuw project is uitvoerder Ad Elands vanaf 8 juni nog maar één vaste dag (de donderdag) in Abdissenbosch. De andere dagen neemt **Melvin van Duuren** zijn werk over. Misschien heeft u hem al ontmoet. Zo niet, dan staat hieronder hoe en wanneer u hem kunt spreken.



### Wekelijks inloopsprekuren:

Iedere **dinsdag (vanaf 16 juni) van 10:00 – 11:00 uur aan de Kapittelstraat 11**. Vanwege corona kan slechts één bewoner naar binnen. Het laatste spreekuur is op dinsdag 21 juli.

#### HEEMWonen

045 - 645 44 44  
[www.heemwonen.nl](http://www.heemwonen.nl)  
[info@heemwonen.nl](mailto:info@heemwonen.nl)

#### BAM Wonen

040 - 235 80 00  
[www.bamwonen.nl](http://www.bamwonen.nl)

Hub Moonen, projectleider  
Patrick Coenen, wijkconsulent  
Theo Lintjens en Carmie Rosmuller,  
wijkbeheerders

Melvin van Duuren, uitvoerder  
Christel Jacobs, bewonersbegeleider

