

Duurzaam Abdissenbosch



Nieuwsbrief 1

Voor u ligt de eerste nieuwsbrief van het project 'Duurzaam Abdissenbosch'. HEEMwonen en BAM Wonen informeren u hiermee over het laatste nieuws en de voortgang van het project.

Contact met ons

Contactpersoon BAM Wonen

Ad Elands is de uitvoerder bij BAM Wonen. Hij is uw eerste aanspreekpunt. Cristel Jacobs is coördinator bewonerscommunicatie. U kunt hen bereiken via 040 256 43 00.



Ad Elands



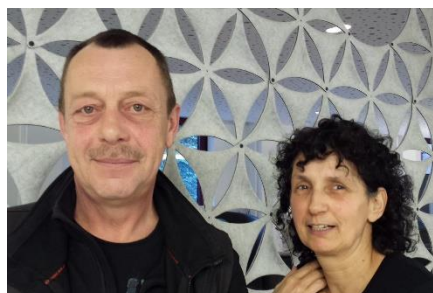
Cristel Jacobs

Contactpersonen HEEMwonen

Hub Moonen is projectleider. Hij is bij HEEMwonen uw contactpersoon voor de onderhoudswerkzaamheden. Hij houdt toezicht tijdens de werkzaamheden. Vragen kunt u ook stellen aan Theo Lintjens en Carmie Rosmuller (de wijkbeheerders) of Patrick Coenen (wijkconsulent). U kunt hen bereiken via (045) 645 44 44.



Hub Moonen



Theo Lintjens & Carmie Rosmuller



Patrick Coenen

Volgorde werkzaamheden in de wijk

De werkzaamheden starten straks niet bij iedereen op hetzelfde moment. We gaan een route volgen. Op het kaartje in de bijlage ziet u pijlen. Deze geven de volgorde aan waarin we de werkzaamheden uitvoeren. Na de bouwvakvakantie starten we in de Bernadettelaan met de werkzaamheden. We houden u via nieuwsbrieven op de hoogte van de werkzaamheden.



Opruimdag

De werkzaamheden staan voor de deur. Veel bewoners hebben de behoefte om hun huis op te ruimen en spullen die niet meer nodig zijn weg te doen. BAM Wonen en HEEMwonen maken van de nood een deugd. We organiseren een opruimdag voor huurders van HEEMwonen.

Voor wie:

Huurders van de woningen aan de

- | | |
|-------------------------|---------------------------|
| - Bernadettelaan | - Abdijhof 1 t/m 5 |
| - Reeweg | - Kapittelstraat 4 t/m 24 |
| - Abdissenlaan 1 t/m 23 | |

Deze huurders ontvangen een aparte flyer over de opruimdag.

Let op! Voor de bewoners van de andere adressen organiseren we later ook een opruimdag.

Tijdens deze dag kunt u:

- spullen en afval brengen (géén asbest!)
- goede spullen ruilen en/of inleveren
- gezellig een praatje maken, onder het genot van een kopje koffie of thee

Wanneer:

vrijdag 23 augustus van 09:30 – 15:00 uur.



Modelwoning

De werkzaamheden aan de modelwoning op de Kapittelstraat 7 zijn klaar. In de modelwoning ziet u hoe uw nieuwe ramen en de nieuwe voor- en achterdeur eruit zien. U ziet waar en op welke manier in de woning de mechanische ventilatie wordt geïnstalleerd. Kortom; U krijgt een indruk van het extra wooncomfort dat u gaat krijgen. Deze woning kan tijdens de werkzaamheden gebruikt worden als rust- en/of douche woning. Heeft u vragen of wilt u graag een kijkje komen nemen? Dan bent u van harte welkom bij ons wekelijks inloopspreekuur.

Wekelijks inloopspreekuur is vanaf:

20 augustus elke dinsdag van

10:00 – 11:00 uur.





Flora en Fauna maatregelen voor een deel klaar

Door de werkzaamheden verstoren wij de nesten van de huismussen en vleermuizen. De maatregelen die wij moeten treffen voor de huismussen en de vleermuizen zijn voor een deel klaar. We hebben nestkasten opgehangen aan gevels van verschillende woningen in de Thornsestraat. Voor de vleermuizen spanden we netten onder de kantpannen van de zijgevel bij enkele woningen in de buurt. Voor de huismussen spanden we aan de voor- en achterzijde van de woningen in de Abdissenlaan nummer 1 tot nummer 23 vogelnetten om de dakgoot. Deze tijdelijke oplossing blijft hangen totdat wij starten met de dak werkzaamheden. Later dit jaar zal BAM Wonen aan verschillende woningen in de buurt vergelijkbare oplossingen aanbrengen. BAM Wonen informeert u hierover.



Bewonerscommissie

HEEMwonen en BAM Wonen hebben regelmatig overleg met de bewonerscommissie. Dit zijn mensen die zelf in een woning wonen die gerenoveerd wordt. Zo krijgen we mee wat de ervaringen en meningen zijn en kunnen we bijsturen als dat nodig is.

De bewonerscommissie wordt dus actief betrokken bij het project. U kunt hen altijd aanspreken als u uw mening of ervaring wil delen. U kunt ook met vragen terecht bij de bewonerscommissie. Leden van de bewonerscommissie zijn:

Ricardo Boumans
Thornsestraat 14

Mirjam Oerlemans
Thornsestraat 8

E-mail : bcabdissenbosch@outlook.com

Bijlage; Route werkzaamheden in de wijk

- We starten met de werkzaamheden in de Bernadettelaan vanaf huisnummer 64 aflopend naar nummer 30
- Daarna gaan we verder in de Reeweg vanaf huisnummer 41 naar nummer 53
- Abdissenlaan aan de oneven zijde omhoog vanaf huisnummer 1 naar nummer 23
- Abdijhof van huisnummer 1 t/m 5 oplopend
- Kapittelstraat even zijde naar beneden vanaf huisnummer 24 naar nummer 4
- Kapittelstraat even zijde omhoog vanaf huisnummer 3 naar nummer 31
- Abdijhof oplopend vanaf huisnummer 6 naar nummer 21
- Abdissenlaan oneven zijde omhoog vanaf huisnummer 25 naar nummer 53
- Abdissenlaan even zijde naar beneden vanaf huisnummer 70 naar nummer 30
- Thornsestraat oneven zijde oplopend vanaf huisnummer 1 naar nummer 21
- Thornsestraat even zijde aflopend vanaf huisnummer 22 naar nummer 8
- Als laatste worden de werkzaamheden uitgevoerd in de Abdissenlaan van de even zijde naar beneden vanaf huisnummer 28 naar nummer 4

