

Nieuwbouw Oud Nieuwenhagen

Nieuwsbrief # 3 – september 2021

Aan de Johan Frisostraat, Clausstraat, Heiveldstraat en Wilhelminastraat bouwen we in totaal 21 nieuwe woningen. Via deze nieuwsbrief houden we u op de hoogte van de voortgang.

In Oud Nieuwenhagen gaan we 21 betaalbare woningen bouwen. De bouw bestaat uit zes percelen op vier locaties: Johan Frisostraat, Clausstraat, Heiveldstraat en Wilhelminastraat. De woningen zijn in de afrondende fase van de ruwbouw. De eerste daken worden gedicht en de gevelmetselwerken zijn bij de eerste blokken aan de J.Frisostraat gereed. Daarna start de binnen afwerking. Wij verwachten eind 2021 de eerste woningen aan de Frisostraat te kunnen verhuren.



Verhuurbrochure

In de verhuurbrochure vindt u alle informatie over de woningen, zoals de ligging, plattegronden, inkomensgrenzen en voorzieningen.

De verhuurbrochure vindt u op onze website www.heemwonen.nl → over ons → nieuwbouw en renovatie → nieuwbouw 21 woningen Oud Nieuwenhagen → documenten.

Toewijzing woningen

De nieuwbouw in Oud Nieuwenhagen zorgt voor vernieuwing in de wijk. Het toevoegen van levensloopbestendige woningen zorgt voor een betere mix aan betaalbare huurwoningen. De woningen worden vanaf 27 september geadverteerd via www.thuisinlimburg.nl. U dient hier ingeschreven te staan en kunt gedurende twee weken op de woningen reageren.

De doelgroep voor eerste verhuring is 55+. De grotere woningtypen zijn uiteindelijk ook geschikt voor bewoning door meerpersoonshuishoudens. Zo blijft de wijk toekomstbestendig, ook als de bevolkingssamenstelling verandert.

HEEMwonen

045 - 645 44 44

www.heemwonen.nl
info@heemwonen.nl

BAM Wonen

040 - 235 80 00

www.bamwonen.nl

Richard Veldhuizen, Sr. projectleider
Wendy Schiffelers, wijkconsulent

Marco van der Put, uitvoerder





Hou rekening met bouwoverlast

Bouwbedrijf BAM Wonen voert de werkzaamheden in opdracht van HEEMwonen uit. Ondanks dat we er alles aan doen om overlast te beperken, is dit niet te vermijden. Denk bijvoorbeeld aan:

- geluid- en stofoverlast
- meer verkeersbewegingen vanwege het bouwverkeer in de omliggende straten
- kortstondige afsluitingen van straten voor laden/lossen en hijswerkzaamheden
- aanwezigheid van bouwkeet en opslag- en afvalcontainers op parkeerplaatsen, trottoir en/of de straat

Bedankt voor uw begrip.

Uw contactpersoon

Bij het voorbereiden en uitvoeren van het plan komt veel kijken. Wij vinden goede communicatie belangrijk. BAM Wonen is uw eerste aanspreekpunt. Als u vragen heeft over de planning of werkzaamheden kunt u terecht bij de uitvoerder, Marco van der Put.

Hij is straks regelmatig in de buurt aanwezig. U kunt bij hem langskomen in de bouwkeet aan de Clausstraat ter hoogte van huisnummer 11 of telefonisch contact opnemen.



Marco van der Put
Bereikbaar op
werkdagen tussen 7.30
uur en 16.30 uur.
Telefoonnummer: 040 –
235 80 00

Buiten deze tijden wordt u doorverbonden met onze servicedesk.

HEEMwonen

045 - 645 44 44

www.heemwonen.nl
info@heemwonen.nl

BAM Wonen

040 - 235 80 00

www.bamwonen.nl

Richard Veldhuizen, Sr. projectleider
Wendy Schiffelers, wijkconsulent

Marco van der Put, uitvoerder

